

## 1.1. JOAQUIN COSTA

### 1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en la Paseo María Agustín, nº 41 y su actividad es la colegio público de educación primaria e infantil con un número aproximado de 450 alumnos. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 9:00 a 17:00.

### 1.1.2. Edificios

Su actividad se desarrolla en un único edificio, este se divide en tres plantas:

Planta baja: encontramos el comedor, cocina y diferentes despachos.

En la primera planta son todo aulas exceptuando el salón de actos y los aseos.

En la segunda planta es de idéntica construcción que la primera planta, solo tiene la peculiaridad de que tiene un entresuelo de 150m<sup>2</sup> en el salón de actos

### 1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía electricidad para la iluminación y fuerza, y gasoil para calefacción.

### 1.1.4. Electricidad

El edificio está iluminado totalmente por fluorescentes.

No existen elementos de detección de presencia ni de intensidad lumínica en ningún edificio.

### 1.1.5. Calefacción

La caldera de gasoil tiene una antigüedad bastante considerable, con unos rendimientos muy bajos.

Los radiadores existentes de hierro fundido.

| CALDERA   | MODELO/TIPO | POTENCIA   | TIPO QUEMADOR                |
|-----------|-------------|------------|------------------------------|
| ICI KAPPA | 350         | 204-407 Kw | Roca Presomatic 60-60 gasoil |

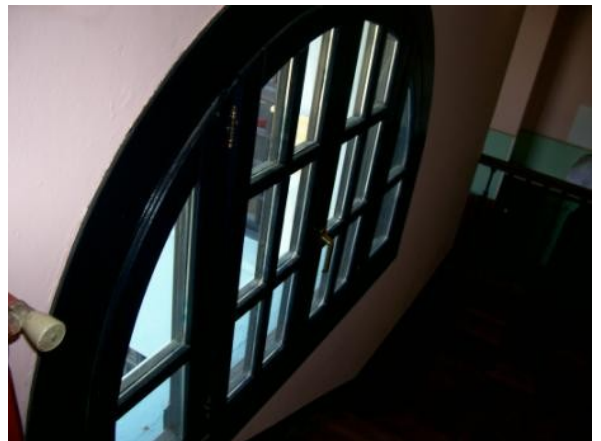


#### 1.1.6. Características constructivas

La envolvente térmica del edificio es bastante antigua pero presenta el inconveniente para su modificación de estar protegida como edificio histórico.

Las ventanas han sido todas sustituidas.

La cubierta ya que es muy antigua y no se encuentra en buen estado, ya que una parte de esta, está construida por un material peligroso como es la uralita. La otra parte de la cubierta es de teja sin aislamiento



#### 1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Cambiar la caldera de gasoil por otra de gas natural.

Aislamiento del a la cubierta del edificio.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Sectorización y regulación con sondas de temperatura y válvulas termostáticas en el interior de las aulas.